



Municipalidad de Villa Carlos Paz

Boletín Municipal Especial

Publicación 20 de Febrero de 2019

Ordenanza 6472
Ordenanza 6473
Ordenanza 6474
Ordenanza 6475
Ordenanza 6476



**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
07 de febrero de 2019**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
Sanciona con fuerza de Ordenanza**

**ARTÍCULO 1°.- DECLARAR DE UTILIDAD
PÚBLICA Y SUJETA A EXPROPIACIÓN**

una fracción de terreno de aproximadamente 279,38 m2, según croquis que forma parte de la presente, perteneciente a parcela de mayor tamaño de 888,17 m2 de superficie, cuya Nomenclatura Catastral es C:38-Sec:01-Manz:062-Parc:008, designada como Lote 17 de la Manzana 13, ubicada sobre calle José Mármol de la Ciudad de Villa Carlos Paz y cuya propiedad de dominio figura a nombre de TORRES DARÍO LEONARDO, con domicilio en calle 9 de Julio 850, B° El Saladillo de la Ciudad de Villa Carlos Paz, o quien resultare en definitiva su propietario.-

ARTÍCULO 2°.- La parcela descrita en el Artículo 1° de la presente será destinada a calle Pública como extensión de la calle José Mármol. Las medidas lineales y angulares serán ajustadas en el plano de mensura y subdivisión que la Municipalidad confeccione a su cargo.-

ARTÍCULO 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente será atendido con fondos de la Partida 32-01-100-2-24-412 (Expropiaciones) del Presupuesto General de Gastos y Recursos en vigencia.-

ARTÍCULO 4°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

ORDENANZA N° 6472

**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
12 de febrero de 2019**

VISTO: La **Ordenanza N° 6472** sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019, la que es parte integrante del presente; y

CONSIDERANDO: **Que** la mencionada norma surge como Proyecto de este Departamento Ejecutivo y ha sido aprobado.-

Que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal, corresponde su promulgación.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL,
en uso de sus atribuciones**

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- Promulgar la Ordenanza N° 6472 sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019 en un todo de acuerdo a lo establecido en el Art. 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal y considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- El Concejo de Representantes tomará conocimiento de lo dispuesto.-

ARTÍCULO 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

DECRETO N°130/DE/2019



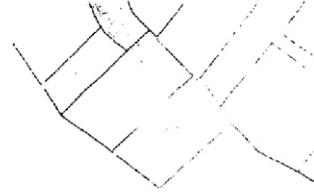
Dirección General de Catastro

Reporte Parcelario

Emisión: 27/12/2018 10:30:49a.m.

23-04-55-38-01-062-017-000

23-04-2504577-1
Definitiva
FR23-138857-00000-00
PUNILLA
SAN ROQUE
VILLA CARLOS PAZ
01/01/2011
VILLA CARLOS PAZ
Uruguay 535Tel: (03541)438269



Urbana MZ 13 LT 17
Urbana 01/01/2011 0576-002485/2010
Baldío

23-04-55-38-01-062-005

23-04-0312598-4 Subdivisión 0576-002485/2010

02/03/2011

Calle: PJE ROLDAN N° C, VILLA CARLOS PAZ

LOTE DE TERRENO, UBIC. EN VILLA CARLOS PAZ, PED. SAN ROQUE, DPTO. PUNILLA, LOTE 17 DE LA MZA. 13. SUP. 888,17 M2.

Tipo	CUIT/CUIL CDI	Nombre	Porc.	Domicilio
Física	20 077 436 503.00	TORRES DARIO LEONARDO	100.00	9 DE JULIO Nro: 850 Prov: CORDOBA

TERRENO	MEJORAS CUBIERTAS	MEJORAS DESCUBIERTAS	TOTAL
\$ 1 734 596.01	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1 734 596.01

Tierra Urbana:				Mejoras:			
Superf. (m2)	VUTs Asoc	Valuacion	Caso	Coef forma	Coef forma ajustado	Vig.Desde	Vig.Hasta
888.17	2	1 734 596.01	20	0.90		01/01/2019	

POSEE DEUDA

Responsable Fiscal TORRES DARIO LEONARDO **T.P:** Física **CUIT:** 20-07743650

Dominio 1: **Domicilio rea:** 9 DE JULIO N° 850 - BY EL SALADILLO **Nº:** 0 **Piso:** **Dpto:**
Provincia: CORDOBA **Localidad:** VILLA CARLOS PAZ **C.P:** 5152

Planos Relacionados
Dato - Serie - Nº - Año Tipo Plano Visado Expediente Baja Excl. de Baja
23-1-320-1941 Sin Dato 04/24/1941 000N0003201941
23-2-2485-2010 Mensura y Subdivisión 02/03/2011 0576-002485/2010

Afectaciones/Restricciones/Observaciones
Fecha de Aita Plano Tipo de Afectación Asiento

Dr. JORGE SEBASTIAN DURUGETA
Secretaría General, Desarrollo Social y Educación
Municipalidad de Villa Carlos Paz



ESTEBAN A. AVILES
INTENDENTE MUNICIPAL

Urbano Ambiental

DR. ALEJANDRO OSORIO
SECRETARÍA LEGISLATIVA
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ

DR. FREDERICO DANIEL GILLI
Secretaría de Desarrollo y Planificación
Municipalidad de Villa Carlos Paz

DR. ALEJANDRO OSORIO
Secretaría de Desarrollo Urbano Ambiental
Municipalidad de Villa Carlos Paz

ESTEBAN A. AVILES
INTENDENTE MUNICIPAL

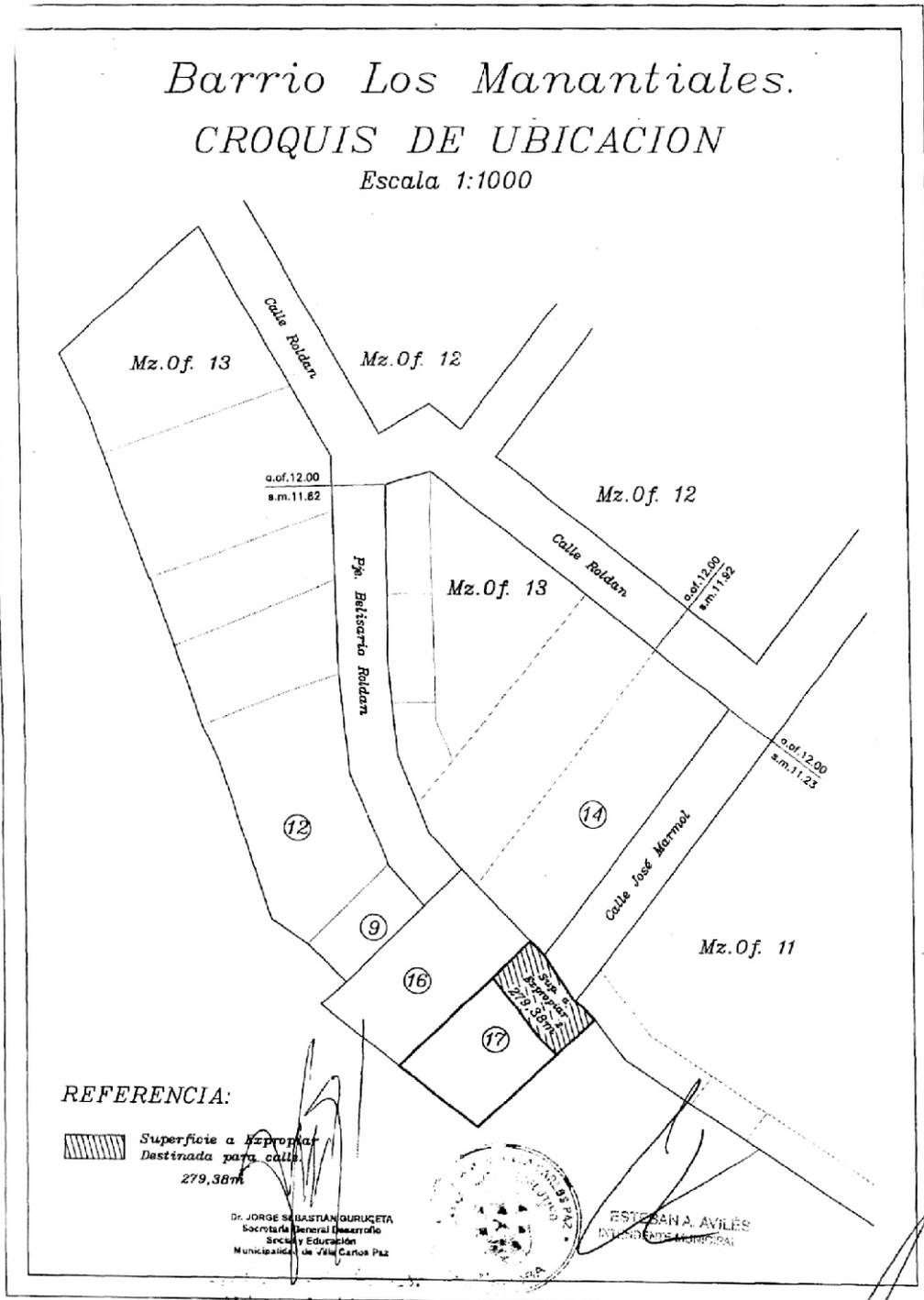
CARLA A. MONTEMURRO
Jefa Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



Barrio Los Manantiales.

CROQUIS DE UBICACION

Escala 1:1000



REFERENCIA:

 Superficie a apropiarse
Destinada para calle
279,38m

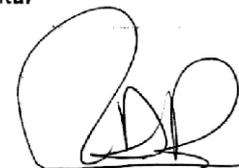
Dr. JORGE SILVESTRE GURUGETA
Secretario General (Desarrollo
Social y Educacion)
Municipalidad de Villa Carlos Paz

ESTEBANA A. AVILES
Intendente Municipal

Urbano Ambiental


Lic. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
SECRETARIA GENERAL
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ




LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ




ESTEBANA A. AVILES
INTENDENTE MUNICIPAL


Dr. HÉCTOR DANIEL GILLI
Secretario de Economía y Finanzas
Municipalidad de Villa Carlos Paz


LIC. MONYACIO PEDRONE
Sec. de Desarrollo Urbano Ambiental
Municipalidad de Villa Carlos Paz


CARLA A. MONTENURRO
Jefe Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



Coopi

Villa Carlos Paz, 15 de enero de 2018 Acción cooperativa

A la Dir. De Planeamiento y Ambiente MVCP

Arq. Liliana Bina

S _____ / _____ D

Ref: Expte 155471

Motivo: Solicitud de información sobre cuentas

De nuestra mayor consideración,

Nos dirigimos a Usted a los efectos de informarle que las propiedades cuyos datos catastrales se corresponden con las cuentas 38-1-062-016-000 y 38-1-062-017-000, NO se encuentran registradas en nuestra base de usuarios; por lo cual no presentan deuda alguna facturada.

Sin más, saludamos a Usted atentamente.

José Facundo Pópolo
Coordinador General
Servicio de Agua y Cloacas
a/c Subgerencia General

COOPI | Cooperativa Integral Regional de Provisión de Servicios Públicos, Vivienda y Consumo Ltda.
Matrícula del INAES Nº 6432 - Registro Secretaría de Justicia
Sociales, Cooperativas y Mutuales de Córdoba Nº 611

OFICINA CENTRAL
Moreno 78
Teléfax: (03541) 496000

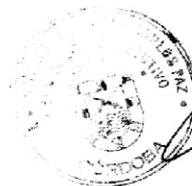
OFICINA WEB
coopim:coopim.com.ar
www.coopi.com.ar

cooperativa Integral
 coopicultura
 CoopiCultura

DRA. ALICIA L. SORIO
SECRETARIA EJECUTIVA
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



ESTEBAN A. AVILÉS
INTERINTELENTE MUNICIPAL

Sr. HÉCTOR DANIEL GILLI
Secretario de Economía y Finanzas
Municipalidad de Villa Carlos Paz

Sr. HORACIO PEDRONE
Sec. de Desarrollo Urbano Ambiental
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CARLA A. MONTEMURRO
Jefa Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



Ficha Datos de Parcela

Página: 1
Emisión: 18/01/2019

Designación Catastral:

Dpto Pe Pu Cl Sec Ma Pa Ph Dv
23 04 55 38 01 062 017 00000 0

Designación Oficial: MZ 13 - LT 17

Nro. Cuenta: 0391037

Nro. de Rentas:

Domicilio Parcela:

Calle: MARMOL Nro: Barrio: EL MANANTIAL CP (5152) VILLA CARLOS PAZ

Titulares:

Documento	Nombre	Domicilio	% Acciones
CUIT 27179881226	Campagnoli Florencia Cristina	Las Heras N° 480 Piso: 6 Dpto: D CP(05152) - Villa Carlos Paz - Córdoba	50%
CUIT 20077436503	Torres Darío Leonardo	Av 9 De Julio N° 00850 CP(5152) - Villa Carlos Paz - Córdoba	50%

Mejoras en Edificación de Parcela:

Año	Categoría	Sup.Edif.	Tipo	Destino	Estado

Servicios por Frente:

N° Fte	Mts.Frente	Zona	Servicio	Categoría
01	12.04	Zona 02	Alumbrado Publico Mantenimiento De Calles Recolección De Residuos	Bald Mercurio 250w / Sodio 125w Barrido Hasta 2 Prestaciones Bald. Prestacion Reforzada (1a9)

Límites de la Parcela:

Estado Terreno: Baldío Zona 02 - Fte.1: 12.04 mts
Sup.Terreno: 888.17 mts2 % Copropiedad: 0% Metros Frente: 0 Metros Fondo: 0
Alta: 06/07/2010 Baja:
Activo: SI

Folio1: Año1: Folio2: Año2:
Nro. Matrícula Folio Real: Cta. Origen: 23.04.55.38.01.062.008.00000.0
Unidades Locativas:

Datos de la cuenta Nro.:0391037 asociada

Tipo de Plan: - Plan Basico
Alta: 01/08/2010 Baja: Activo: SI Imprime: SI

Contribuyente:

Contribuyente: TORRES, DARIO LEONARDO
Calle: AV 9 DE JULIO Nro: 00850 CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Domicilio de Envío del Cedulón:

Destinatario: TORRES, DARIO LEONARDO
Calle: AV 9 DE JULIO Nro: 00850 CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA - CORDOBA

Cuentas asociadas:

Tipo Cuenta	Cuenta	Activo	Relación
Tasa por Servicio a la Propiedad	0391037	SI	--

Observaciones del Catastro:

CUENTA 0083243 DE BAJA POR MENSURA Y SUBDIVISION EN LOTES EXPTE. 38-01-062-008 EXP. 81689/10 VSL 06/07/2010

Usuario : LADYMAERO

DRA. ALICIA ASSOLIO
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y FINANZAS
 CONCEJO MUNICIPAL DE VILLA CARLOS PAZ

NANCY J. RODRIGUEZ
 REPRESENTANTE

DR. HÉCTOR DANIEL GILL
 Secretario de Economía y Finanzas
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

DR. FRANCISCO PEDRONE
 Secretario de Desarrollo Urbano y Ambiente
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

ESTEBAN A. AVILÉS
 INTENDENTE MUNICIPAL

CARLA A. MONTEMUREO
 Jefa Despacho
 Oficial Mayor
 Municipalidad de Villa Carlos Paz



TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD

CONTRIBUYENTE: **TORRES, DARIO LEONARDO**

AV 9 DE JULIO 00850
CP (5132) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Hoja: 1 de 4

Cuenta: 0391037 - Nomen.: 23.04.55.38.01.062.017.00000.0

Ubicación: MARMOL - Zonas: Zona 02 (12.04 mts)-
Sup.Terr.: 888.17 Des.Ofi.: MZ 13 - LT 17 Estado: Baldío Pos.: Media
Titulares: **CAMPAGNOLI, FLORENCIA CRISTINA(50%) TORRES, DARIO LEONARDO(50%)**

CUOTA / AÑO	CEDULÓN	HISTORICO	RECORROS	TOTAL
001/2015 - BASICO	0084994042	389.76	651.64	1,041.40
002/2015 - BASICO	0084994050	389.76	645.21	1,034.97
003/2015 - BASICO	0084994068	389.76	637.07	1,026.83
004/2015 - BASICO	0084994076	389.76	626.34	1,016.10
005/2015 - BASICO	0084994084	389.76	613.05	1,002.81
006/2015 - BASICO	0084994092	389.76	600.20	989.96
007/2015 - BASICO	0084994107	389.76	586.04	975.80
008/2015 - BASICO	0084994115	389.76	574.04	963.80
009/2015 - BASICO	0084994123	389.76	560.75	950.51
010/2015 - BASICO	0084994131	389.76	546.60	936.36
011/2015 - BASICO	0084994149	389.76	534.59	924.35
012/2015 - BASICO	0084994157	389.76	521.73	911.49

+ Honor. Extraj. \$ 1124.77

8060360405

4,677.12

7,097.26

VENCIMIENTO

09/01/2019

TOTAL A PAGAR

11,774.38

[Signature]
DRA. ALICIA B. ROMANO
SECRETARIA GENERAL
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



[Signature]
LIC. MARINA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ

[Signature]
Sr. HECTOR DANIEL GILLI
Secretario de Economía y Finanzas
Municipalidad de Villa Carlos Paz

[Signature]
LIC. HONACIO PECHONE
Sec. de Desarrollo Urbano Ambiental
Municipalidad de Villa Carlos Paz



[Signature]
ESTEBAN A. AVILES
INTENDENTE MUNICIPAL

[Signature]
CARLA A. MONTEMURRO
Jefa Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD

CONTRIBUYENTE: **TORRES, DARIO LEONARDO**
 AV 9 DE JULIO 00850
 CP 5152 VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Hoja: 2 de 4

Cuenta: 0391037 - Nomen.: 23.04.55.38.01.062.017.00000.0

Ubicación: MARMOL - Zonas: Zona 02 (12.04 mts) -
 Sup.terr.: 888.17 Des.Ofi.: MZ 13 - LT 17 Estado: Baldío Pos.: Medial *
 Titulares: CAMPAGNOLI, FLORENCIA CRISTINA(50%) TORRES, DARIO LEONARDO(50%)

CUOTA / AÑO	CEDULON	HISTORICO	RECARGO	TOTAL
001/2016 - BASICO	0091997714	512.23	545.01	1,057.24
002/2016 - BASICO	0091997722	512.23	536.82	1,049.05
003/2016 - BASICO	0091997730	512.23	528.11	1,040.34
004/2016 - BASICO	0091997748	512.23	513.77	1,026.00
005/2016 - BASICO	0091997756	512.23	498.51	1,011.14
006/2016 - BASICO	0091997764	512.23	483.03	995.26
007/2016 - BASICO	0091997772	512.23	467.15	979.38
008/2016 - BASICO	0091997780	512.23	451.79	964.02
009/2016 - BASICO	0091997798	512.23	434.88	947.11
010/2016 - BASICO	0091997803	512.23	420.03	932.26
011/2016 - BASICO	0091997811	512.23	404.66	916.89
012/2016 - BASICO	0091997829	512.23	388.27	900.50

8060360413

6,146.76

5,672.43

VENCIMIENTO

09/01/2019

TOTAL A PAGAR

11,819.19

Bancos: Nación, Córdoba, Macro/Tarjetas: Cordobesa, Master, Visa, Nativa, Maestro, Naranja/Homebanking: Banelco, Link



5310118191919009806036041300118191900009

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
 TORRES, DARIO LEONARDO
 AV 9 DE JULIO 00850
 CP 5152 VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
 Cuenta: 0391037

Hoja: 2 de 4

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
 TORRES, DARIO LEONARDO
 AV 9 DE JULIO 00850
 CP 5152 VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
 Cuenta: 0391037

Hoja: 2 de 4

8060360413 09/01/2019 11,819.19

8060360413 09/01/2019 11,819.19

8060360413

Usuario: MROBLEDO - Terminal: 8 4

8060360413



CAJALANCO

ESTEBAN A. AVILÉS
 ESTEBAN A. AVILÉS
 INTENDENTE MUNICIPAL

CARLA A. MONTEMURRO
 CARLA A. MONTEMURRO
 Jefa Despacho
 Oficial Mayor
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

DRA. ALICIA B. OSORIO
 DRA. ALICIA B. OSORIO
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ



DR. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
 DR. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
 PRESIDENTA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ

Dr. HECTOR DANIEL GILLI
 Dr. HECTOR DANIEL GILLI
 Secretario de Economía y Finanzas
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

Dr. FRANCISCO PEDRONE
 Dr. FRANCISCO PEDRONE
 Sgo. de Desarrollo Urbano Ambiente
 Municipalidad de Villa Carlos Paz



TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD

CONTRIBUYENTE: **TORRES, DARIO LEONARDO**
 AV 9 DE JULIO 00850
 CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Hojas: 3 de 4

Cuenta: 0391037 - Nomen.: 23.04.55.38.01.062.017.00000.0

Ubicación: MARMOL - Zonas: Zona 02 (12.04 mts)
 Sup.Terr.: 888.17 Des.Ofi.: MZ 13 - LT 17 Estado: Baldío Pos.: Medial
 Titulares: CAMPAGNOLI, FLORENCIA CRISTINA(50%) TORRES, DARIO LEONARDO(50%)

CUOTA / AÑO	CEDULON	HISTORICO	RECARGO	TOTAL
001/2017 - BASICO	0099210140	697.04	486.53	1,183.57
002/2017 - BASICO	0099210158	697.04	476.78	1,173.82
003/2017 - BASICO	0099210166	697.04	464.23	1,161.27
004/2017 - BASICO	0099210174	697.04	445.41	1,142.45
005/2017 - BASICO	0099210182	697.04	424.50	1,121.54
006/2017 - BASICO	0099210190	697.04	401.50	1,098.54
007/2017 - BASICO	0099210205	697.04	381.98	1,079.02
008/2017 - BASICO	0099210213	697.04	360.37	1,057.41
009/2017 - BASICO	0099210221	697.04	338.06	1,035.10
010/2017 - BASICO	0099210239	697.04	317.85	1,014.89
011/2017 - BASICO	0099210247	697.04	296.24	993.28
012/2017 - BASICO	0099210255	697.04	274.63	971.67

8060360421

8,364.48

4,668.08

VENCIMIENTO

09/01/2019

TOTAL A PAGAR

13,032.56

Bancos:Nación,Córdoba,Macro/Tarjetas:Cordobesa,Master,Visa,Nativa,Maestro,Naranja/Homebanking:Banelco,Link



5310130325619009806036042100130325600005

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
 TORRES, DARIO LEONARDO
 AV 9 DE JULIO 00850
 CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
 Cuenta: 0391037

Hojas: 3 de 4

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
 TORRES, DARIO LEONARDO
 AV 9 DE JULIO 00850
 CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
 Cuenta: 0391037

Hojas: 3 de 4

8060360421 09/01/2019 13,032.56

8060360421 09/01/2019 13,032.56

8060360421

Usuario:MRUBLEDO - Terminal:84

8060360421



CAJA BANCO

[Signature]
 Dña. ALICIA B. OSORIO
 SECRETARÍA LEGISLATIVA
 CONGRESO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ



[Signature]
 LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
 PRESIDENTA
 CONGRESO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ



[Signature]
 ESTEBAN A. AVILE
 INTENDENTE MUNICIPAL

Cf. HÉCTOR DANIEL GILLI
 Secretario de Economía y Finanzas
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

LIC. NORAJO PEDRONE
 Sec. de Desarrollo Urbano Ambiental
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

[Signature]
 CARLA A. MONTEMURRO
 Jefe Despacho
 Oficial Mayor
 Municipalidad de Villa Carlos Paz



TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD

Hojas: 4 de 4

CONTRIBUYENTE: **TORRES, DARIO LEONARDO**

AV 9 DE JULIO 00850
CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Cuenta: 0391037 - Nomen.: 23.04.55.38.01.062.017.00000.0

Ubicacion: MARMOL - Zonas: Zona 02 (12.04 mts)-
Sup.Pert.: 888.17 Des.Ofi.: MZ 13 - LT 27 Estado: Baldio Pos.: Medial
Titulares: CAMPAGNOLI, FLORENCIA CRISTINA(50%) TORRES, DARIO LEONARDO(50%)

CUOTA / AÑO	CEDULON	HISTORICO	RECARGO	TOTAL
001/2018 - BASICO	0106602092	863.65	288.46	1,152.11
002/2018 - BASICO	0106602107	863.65	273.78	1,137.43
003/2018 - BASICO	0106602115	863.65	258.23	1,121.88
004/2018 - BASICO	0106602123	863.65	236.64	1,100.29
005/2018 - BASICO	0106602131	863.65	210.73	1,074.38
006/2018 - BASICO	0106602149	863.65	183.09	1,046.74
007/2018 - BASICO	0106602157	863.65	158.05	1,021.70
008/2018 - BASICO	0106602165	863.65	131.27	994.92
009/2018 - BASICO	0106602173	863.65	104.50	968.15
010/2018 - BASICO	0106602181	863.65	78.59	942.24
011/2018 - BASICO	0106602199	863.65	50.09	913.74
012/2018 - BASICO	0106602204	863.65	25.91	889.56

8060360439

10,363.80

1,999.34

VENCIMIENTO

09/01/2019

TOTAL A PAGAR

12,363.14

Bancos: Nación, Córdoba, Macro/Tarjetas: Cordobesa, Master, Visa, Nativa, Maestro, Naranja/Homebanking: Banelco, Link



5310123631419009806036043900123631400001

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
TORRES, DARIO LEONARDO
AV 9 DE JULIO 00850
CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
Cuenta: 0391037

Hojas: 4 de 4

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
TORRES, DARIO LEONARDO
AV 9 DE JULIO 00850
CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
Cuenta: 0391037

Hojas: 4 de 4

8060360439 09/01/2019 12,363.14

8060360439 09/01/2019 12,363.14

8060360439

Usuario: MROBLEDO - Terminal: 8 4

8060360439



CAJA BANCO



DRA. ALICIA B. OSORIO
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



ESTEBAN A. AVILÉ
INTENDENTE MUNICIPAL

DR. HECTOR DANIEL GILLI
Secretario de Economía y Finanzas
Municipalidad de Villa Carlos Paz

LIC. HORACIO PEDRONE
Sec. de Desarrollo Urbano Ambiente
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CARLA A. MONTEMURRO
Jefa Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
07 de febrero de 2019**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
Sanciona con fuerza de Ordenanza**

**ARTÍCULO 1°.- DECLARAR DE UTILIDAD
PÚBLICA Y SUJETA A EXPROPIACIÓN**

una fracción de terreno de aproximadamente 268,21 m2, según croquis que forma parte de la presente, perteneciente a parcela de mayor tamaño de 971,60 m2 de superficie, cuya Nomenclatura Catastral es C:38-Sec:01-Manz:062-Parc:008, designada como Lote 16 de la Manzana 13, ubicada sobre Pasaje Belisario Roldán de la Ciudad de Villa Carlos Paz y cuya propiedad de dominio figura a nombre de LUNA, LUCAS MATÍAS, con domicilio en calle Holbein y Guido Spano de la Ciudad de Villa Carlos Paz, o quien resultare en definitiva su propietario.-

ARTÍCULO 2°.- La parcela descrita en el Artículo 1° de la presente será destinada a calle Pública, como extensión del Pasaje Belisario Roldán. Las medidas lineales y angulares serán ajustadas en el plano de mensura y subdivisión que la Municipalidad confeccione a su cargo.-

ARTÍCULO 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente será atendido con fondos de la Partida 32-01-100-2-24-412 (Expropiaciones) del Presupuesto General de Gastos y Recursos en vigencia.-

ARTÍCULO 4°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

ORDENANZA N° 6473

**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
12 de febrero de 2019**

VISTO: La **Ordenanza N° 6473** sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019, la que es parte integrante del presente; y

CONSIDERANDO: **Que** la mencionada norma surge como Proyecto de este Departamento Ejecutivo y ha sido aprobado.-

Que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal, corresponde su promulgación.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL,
en uso de sus atribuciones**

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- Promulgar la Ordenanza N° 6473 sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019 en un todo de acuerdo a lo establecido en el Art. 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal y considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- El Concejo de Representantes tomará conocimiento de lo dispuesto.-

ARTÍCULO 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

DECRETO N° 131 / DE / 2019



Ficha Datos de Parcela

Página: 1
Emisión: 18/01/2019

Designación Catastral:

Dpto Pe Pu Ci Sec Ma Pa Ph Dv
23 04 55 38 01 062 016 00000 0

Designación Oficial: MZ 13 - LT 16

Nro. Cuenta: 0391036

Nro. de Rentas:

Domicilio Parcela:

Calle: PJE. ROLDAN Nro: 93 Barrio: EL MANANTIAL CP (5152) VILLA CARLOS PAZ

Titulares:

Documento	Nombre	Domicilio	% Acciones
CUIT 27179891226	Campagnoli Florencia Cristina	Las Heras N° 480 Piso: 6 Dpto: D CP(03152) - Villa Carlos Paz - Cordoba	50%
CUIT 20077436503	Torres Dario Leonardo	Av 9 De Julio N° 00850 CP(5152) - Villa Carlos Paz - Cordoba	50%

Mejoras en Edificación de Parcela:

Año	Categoría	Sup.Edif.	Tipo	Destino	Estado

Servicios por Frente:

Nº Fle	Mts.Frente	Zona	Servicio	Categoría
01	12.00	Zona 02	Alumbrado Publico Mantenimiento De Calles Recoleccion De Residuos	Bald Mercurio 125w / Sodio 70w Barrido Hasta 2 Prestaciones Bald. Prestacion Reforzada (1a9)

Da de la Parcela:

Estado Terreno: Baldío Zona 02 - Fte.1: 12 mts
Sup.Terreno: 971.6 mts2 % Copropiedad: 0% Metros Frente: 0 Metros Fondo: 0
Alta: 06/07/2010 Baja:
Activo: SI

Folio1: Año1: Folio2: Año2:
Nro. Matricula Folio Real: Cta. Origen: 23.04.55.38.01.062.008.00000.0
Unidades Locativas:

Datos de la cuenta Nro.:0391036 asociada

Tipo de Plan: - Plan Basico
Alta: 01/08/2010 Baja: Activo: SI Imprime: SI

Contribuyente:

Contribuyente: TORRES, DARIO LEONARDO
Calle: AV 9 DE JULIO Nro: 00850 CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Don. ilio de Envío del Cedulón:

Destinatario: TORRES, DARIO LEONARDO
Calle: 9 DE JULIO Nro: 324 CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Cuentas asociadas:

Tipo Cuenta	Cuenta	Activo	Relación
Tasa por Servicio a la Propiedad	0391036	SI	--

Observaciones del Catastro:

CUENTA 0083243 DE BAJA POR MENSURA Y SUBDIVISION EN LOTES EXPTE 38-01-062-008 EXP. 81689/10 VSL 06/07/2010

Usuario: LADYMAERO

DRA. ALICIA B. ROVERO
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ

LIC. MARCELA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONSEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ

ESTEBAN R. AVILES
INTENDENTE MUNICIPAL

HÉCTOR DANIEL GILLI
Secretaría de Planeación y Finanzas
Municipalidad de Villa Carlos Paz

LIC. MARIACRISTINA PEDRONE
Soc. de Estudios Urbanos Regionales
Municipalidad de Villa Carlos Paz

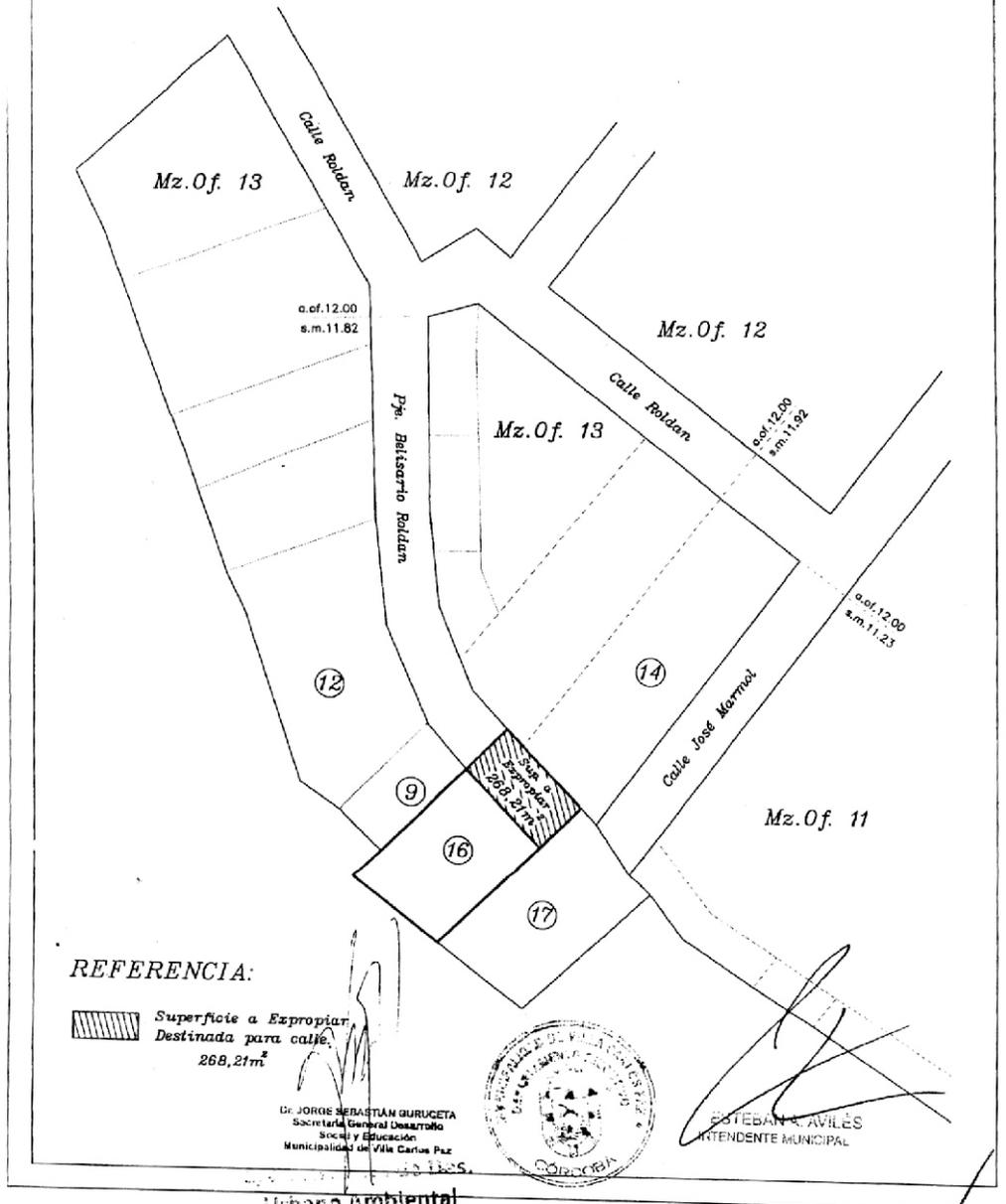
CARLA A. MONTENEGRO
Jefe Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



Barrio Los Manantiales.

CROQUIS DE UBICACION

Escala 1:1000



Urbano Ambiental

DRA. ALICIA O. OSORIO
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



LIC. MAMA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



ESTEBANA AVILÉS
INTENDENTE MUNICIPAL

Sr. NÉCTOR DANIEL GIL
Secretario de Economía y Finanzas

Sr. ACIO PEDRONE
Sec. de Desarrollo Urbano Ambiental
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CARLA A. MONTEMURRO
Jefa Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



Coopi

Villa Carlos Paz, 15 de enero de 2018 *Acción cooperativa*

A la Dir. De Planeamiento y Ambiente MVCP

Arq. Liliana Bina

S _____ D

Ref: Expte 155471

Motivo: Solicitud de información sobre cuentas

De nuestra mayor consideración,

Nos dirigimos a Usted a los efectos de informarle que las propiedades cuyos datos catastrales se corresponden con las cuentas 38-1-062-016-000 y 38-1-062-017-000, NO se encuentran registradas en nuestra base de usuarios; por lo cual no presentan deuda alguna facturada.

Sin más, saludamos a Usted atentamente.

José Facundo Jpólito
Coordinador General
servicio de Agua y Cloacas
a/c Subgerencia General

COOPI | Cooperativa Integral Regional de Provisión de Servicios Públicos, Vivienda y Consumo Ltda.
Matrícula del INAES N° 6432 - Registro Secretaría de Políticas Sociales, Cooperativas y Mutuales de Córdoba N° 611

OFICINA CENTRAL
Moreno 78
Teléfono: (03541) 496000

OFICINA WEB
coopi@coopi.com.ar
www.coopi.com.ar

Cooperativa Integral
coopicultura
@CoopiCultura

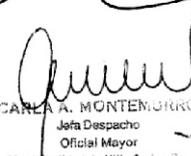

DR. ALICIA B. OSORIO
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ


LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
 PRESIDENTA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ


LIC. HÉCTOR DANIEL GILLI
 Secretario de Economía y Finanzas
 Municipalidad de Villa Carlos Paz


LIC. HORACIO PEDRONE
 Sec. de Desarrollo Urbano, Ambiente
 Municipalidad de Villa Carlos Paz


ESTEBAN A. AVILÉS
 INTENDENTE MUNICIPAL


CARLA A. MONTEMURRO
 Jefa Despacho
 Oficial Mayor
 Municipalidad de Villa Carlos Paz



Municipalidad de Villa Carlos Paz
 Dirección General de Catastro
 Expediente: 23-04-55-58-01-052-008
 23-04-55-58-01-052-008
 Definitivo
PR23-1368656-00009-00
PUMILLA
SAN ROQUE
 VILLA CARLOS PAZ
 01/01/2011
 VILLA CARLOS PAZ
 Uruguay 531 tel: (03541)-433289



Urbana h2 13 LT 16
 Urbana 01/01/2011
 Rústica

23-04-55-58-01-052-008

23-04-0312598-4 Subdivisión 0576-00248-0
 02/03/2011

Calle: PJE ROLDAN Nº 0, VILLA CARLOS PAZ

LOTE DE TERRENO, UBIC. EN VILLA CARLOS PAZ, PED. SAN ROQUE, DPTO. PUMILLA, LOTE 16 DE LA SUBDIVISION N° 23-04-0312598-4, CON SUPERFICIE DE 971,60 M2.

Superf.	VALOR	CONDICIONES	RESTRICCIONES	RESTRICCIONES	RESTRICCIONES
971,60	\$ 1.686.697,00	URBANA	URBANA	URBANA	URBANA

TERRENO	RESTRICCIONES	RESTRICCIONES	RESTRICCIONES	TOTAL
\$ 1.686.697,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.686.697,00

Superf. (m2)	VALOR	CONDICIONES	RESTRICCIONES	RESTRICCIONES	RESTRICCIONES
971,60	\$ 1.686.697,00	URBANA	URBANA	URBANA	URBANA

NO POSEE DEUDA

Responsable: LUHA LUCAS NATIAS
 Dominio: 23-04-0312598-4

Domicilio: HOLEIN Y GUIDO SPANO V. CARLOS PAZ - CORDOBA
 Provincia: Sin Especial RFI
 Localidad: Sin Especial RFI

Plan: 08/31/2010
 Expediente: 0576-00248-0/2010

Afectaciones, Restricciones/Observaciones:
 Fecha de Afectación: 08/31/2010
 Plano: 0576-00248-0/2010
 Tipo de Afectación:

DRA. ALICIA D. OSORIO
 SECRETARÍA LEGISLATIVA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES DE VILLA CARLOS PAZ

DR. HÉCTOR DANIEL GIL
 Secretario de Economía y Finanzas
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

DR. MANA ALEJANDRA ROLDAN
 PRESIDENTA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ

ACACIO PEDRONE
 Sec. de Pasos de Urbano Ambiental
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

ESTEBAN ZAVILÉS
 INTENDENTE MUNICIPAL

CARLA A. MONTEMURE
 Jefa Despacho
 Oficial Mayor
 Municipalidad de Villa Carlos Paz



TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD

CONTRIBUYENTE: **TORRES, DARIO LEONARDO**

9 DE JULIO 324
CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Cuenta: 0391036 - Nomen.: 23.04.55.38.01.062.016.00000.0

Ubicacion: PJE. ROLDAN 93 - Zonas: Zona 03 (12 mts)
Sup.terr.: 971,6 Des.Cfi.: ME 13 - LT 18 Estado: Balcio Pos.: Medial
Titulares: CAMPAGNOLI, FLORENCIA CRISTINA(50%) TORRES, DARIO LEONARDO(50%)

CUOTA / AÑO	CEDULON	HISTORICO	RECARGO	TOTAL
001/2017 - BASICO	0099210027	688.22	480.38	1,168.60
002/2017 - BASICO	0099210035	688.22	470.74	1,158.96
003/2017 - BASICO	0099210043	688.22	458.35	1,146.57
004/2017 - BASICO	0099210051	688.22	439.77	1,127.99
005/2017 - BASICO	0099210069	688.22	419.13	1,107.35
006/2017 - BASICO	0099210077	688.22	396.41	1,084.63
007/2017 - BASICO	0099210085	688.22	377.14	1,065.36
008/2017 - BASICO	0099210093	688.22	355.81	1,044.03
009/2017 - BASICO	0099210108	688.22	333.79	1,022.01
010/2017 - BASICO	0099210116	688.22	313.83	1,002.05
011/2017 - BASICO	0099210124	688.22	292.49	980.71
012/2017 - BASICO	0099210132	688.22	271.16	959.38

8060360015

8,258.64

4,609.00

VENCIMIENTO

09/01/2019

TOTAL A PAGAR

12,867.64

Bancos:Nación,Córdoba,Macro/Tarjetas:Cordobesa,Master,Visa,Nativa,Maestro,Naranja/Homebanking:Banelco,Link



5310128676419009806036001500128676400008

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
TORRES, DARIO LEONARDO
9 DE JULIO 324
CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
Cuenta: 0391036

Hoja: 1 de 1

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
TORRES, DARIO LEONARDO
9 DE JULIO 324
CP (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
Cuenta: 0391036

Hoja: 1 de 1

8060360015 09/01/2019 12,867.64

8060360015 09/01/2019 12,867.64

8060360015

Usuario:FAUDASOFIA - Terminal:8 4

8060360015



CAJA BANCARIA



DR. ALICIA B. OSORIO
SECRETARÍA LEGISLATIVA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
PRESIDENTA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ



ESTEBAN A. AVILÉS
INTENDENTE MUNICIPAL

Dr. HÉCTOR DANIEL GILLI
Secretario de Economía y Finanzas
Municipalidad de Villa Carlos Paz

LIC. RUHACIO PEDRONI
Sec. de Desarrollo Urbano Ambiente
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CARLA A. MONTEMURRO
Jefa Despacho
Oficial Mayor
Municipalidad de Villa Carlos Paz



TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
TORRES, DARIO LEONARDO

CONTRIBUYENTE:
 9 DE JULIO 324
 CP. (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA

Hojas: 2 de 2

Cuenta: 0391036 - Nomen.: 23.04.55.38.01.062.016.00000.0

Ubicación: PUE. ROLDAN 93 - Zonas: Zona 02 (12 mts)
 Superficie: 971.6 Das Ofi.: NE 13 - DT 16 Estado: Balido Pos.: Medial
 Titulares: CAMPAGNOLI, FLORENCIA CRISTINA(50%) TORRES, DARIO LEONARDO(50%)

CUOTA / AÑO	CEDULON	HISTORICO	RECARGO	TOTAL
001/2018 - BASICO	0106601973	852.75	284.82	1,137.57
002/2018 - BASICO	0106601981	852.75	270.32	1,123.07
003/2018 - BASICO	0106601999	852.75	254.97	1,107.72
004/2018 - BASICO	0106602000	852.75	233.65	1,086.40
005/2018 - BASICO	0106602018	852.75	208.07	1,060.82
006/2018 - BASICO	0106602026	852.75	180.78	1,033.53
007/2018 - BASICO	0106602034	852.75	156.05	1,008.80
008/2018 - BASICO	0106602042	852.75	129.62	982.37
009/2018 - BASICO	0106602050	852.75	103.18	955.93
010/2018 - BASICO	0106602068	852.75	77.60	930.35
011/2018 - BASICO	0106602076	852.75	49.46	902.21
012/2018 - BASICO	0106602084	852.75	25.58	878.33

8060360023

10,233.00

1,974.10

VENCIMIENTO
TOTAL A PAGAR

09/01/2019
 12,207.10

Bancos:Nación,Córdoba,Macro/Tarjetas:Cordobesa,Master,Visa,Nativa,Maestro,Naranja/Homebanking:Banelco,Link



5310122071019009806036002300122071000003

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
 TORRES, DARIO LEONARDO
 9 DE JULIO 324
 CP. (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
 Cuenta: 0391036

Hojas: 02

TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD
 TORRES, DARIO LEONARDO
 9 DE JULIO 324
 CP. (5152) VILLA CARLOS PAZ - CORDOBA
 Cuenta: 0391036

Hojas: 2 de 2

8060360023 09/01/2019 12,207.10

8060360023 09/01/2019 12,207.10

8060360023

Usuario:FAUDASOFTA - Terminal:84

8060360023



CAJABANCO

[Signature]
 DRA. ALICIA M. OSORIO
 SECRETARIA LEGISLATIVA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ



[Signature]
 LIC. MARIA ALEJANDRA ROLDAN
 PRESIDENTA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ



[Signature]
 ESTEBAN A. AVILÉS
 INTENDENTE MUNICIPAL

[Signature]
 DR. HECTOR DANIEL GILLI
 Secretario de Economía y Finanzas
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

[Signature]
 LIC. HORACIO PEDRONE
 Sec. de Desarrollo Urbano Ambiente
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

[Signature]
 CARLA A. MONTEMURRO
 Jefa Despacho
 Oficial Mayor
 Municipalidad de Villa Carlos Paz



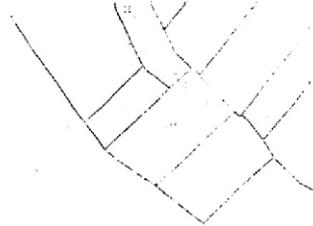
Dirección General de Catastro

Reporte Parcelario

Emisión: 27/12/2018 10:28:24a.m.

23-04-55-38-01-062-016-000

23-04-2504576-3
Definitiva
FR23-1388856-00000-00
PUNILLA
SAN ROQUE
VILLA CARLOS PAZ
01/01/2011
VILLA CARLOS PAZ
Uruguay 535Tel: (03541)438269



Urbana MZ 13 LT 16
Urbana 01/01/2011 0576-002485/2010
Baldío

23-04-55-38-01-062-008

23-04-0312598-4 Subdivisión 0576-002485/2010
02/03/2011

Calle: PJE ROLDAN Nº 0, VILLA CARLOS PAZ

LOTE DE TERRENO, UBIC. EN VILLA CARLOS PAZ, PED. SAN ROQUE, DPTO. PUNILLA, LOTE 16 DE LA MZA. 13, SUP. 971,60 M2.

Tipo	CUIT/CUIL CDI	Nombre	Porc.	Domicilio
Propietario	20.465.407.620.00	LUNA LUCAS MATIAS	100.00	HOLBEIN Y GUIDO SPANO P...

TERRENO	MEJORAS CUBIERTAS	MEJORAS DESCUBIERTAS	TOTAL
\$ 1.686.697,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.686.697,60

Tierra Urbana:				Coef forma		Mejoras:			
Superf. (m2)	MUTs Asoc	Valuacion	Caso	Coef forma	atualizado	Vig.Desde	Vig.Hasta	Sup. (m2)	Valuación
971,60	2	1.700,00	\$ 1.686.697	20	0,80	01/01/2019			

NO POSEE DEUDA

Responsable Fiscal: LUNA LUCAS MATIAS **T.P:** Física **CUIT:** 20.465.407.620.00
Dominio 1: **Dominio 2:** 23-1388856-0000

Domicilio real: HOLBEIN Y GUIDO SPANO V. CARLOS PAZ - CORDOBA **Nº:** 0 **Piso:** **Dpto:**
Provincia: Sin Especificar RPI **Localidad:** Sin Especificar RPI **C.P:** 5959

Planos Relacionados

Fecha	Serie - N°	AÑO	Tipo Plano	Visado	Expediente	Baja	Estado
	23-1-320-1941		Sin Date	04/24/1941	000N0003201941		24/01/2019
	23-2-2485-2010		Mensura y Subdivisión	08/31/2010	0576-002485/2010		

Afectaciones/Restricciones/Observaciones

Fecha de Afe: Plano Tipo de Afectación Asiento
 Dr. JORJE SEBASTIÁN GURICEA
 Secretario General/Desarrollo Social y Educación
 Municipalidad de Villa Carlos Paz
 ESTEBANA AVILÉS
 INTENDENTE MUNICIPAL

DR. ANIBAL BORDO
 SECRETARÍA LEGISLATIVA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ

DR. JORJE SEBASTIÁN GURICEA
 Secretario General/Desarrollo Social y Educación
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

DR. HECTOR DANIEL GILLI
 Secretario de Economía y Finanzas
 Municipalidad de Villa Carlos Paz

LIC. MAINA ALEJANDRA ROLDAN
 PRESIDENTA
 CONCEJO DE REPRESENTANTES
 DE VILLA CARLOS PAZ

ESTEBANA AVILÉS
 INTENDENTE MUNICIPAL

CARLA A. MONTECARRL
 Jefa Despacho
 Oficial Mayor
 Municipalidad de Villa Carlos Paz



**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
07 de febrero de 2019**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
Sanciona con fuerza de Ordenanza**

ARTÍCULO 1°.- Sustituir el Artículo 8° de la Ordenanza N° 6469, el que quedará redactado de la siguiente manera:

“Artículo 8°.- Los gastos que demande el cumplimiento de la presente Ordenanza, serán atendidos con fondos provenientes de la partida. 37.01.100.2.24.427 (OBRAS FONDO DE DESARROLLO URBANO) y subsidiariamente con la Partida N° 37.71.712.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia y/o la que en el futuro la sustituya”.-

ARTÍCULO 2°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

ORDENANZA N° 6474

**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
12 de febrero de 2019**

VISTO: La Ordenanza N° 6474 sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019, la que es parte integrante del presente; y

CONSIDERANDO: Que la mencionada norma surge como Proyecto de ese Cuerpo.-

Que este Departamento Ejecutivo comparte en un todo lo dispuesto en la citada Ordenanza.-

Que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal, corresponde su promulgación.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL,
en uso de sus atribuciones**

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- Promulgar la Ordenanza N° 6474 sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019 en un todo de acuerdo a lo establecido en el Art. 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal y considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- El Concejo de Representantes tomará conocimiento de lo dispuesto.-

ARTÍCULO 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

DECRETO N° 129 / DE / 2019

**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
07 de febrero de 2019**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
Sanciona con fuerza de Ordenanza**

ARTÍCULO 1°.- APROBAR el Modelo de Convenio de Colaboración y Asistencia Turística entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz y los Municipios y la Municipalidad de San Bernardo, Provincia de Chaco, que como Anexo I forma parte de la presente.-

ARTÍCULO 2°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

ORDENANZA N° 6475



CONVENIO DE COLABORACIÓN Y ASISTENCIA TURÍSTICA ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ Y MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDO, PROVINCIA DEL CHACO.-

REUNIDOS

De una parte, el señor SILVIO MIGUEL SOTELO, D.N.I. N° 21.348.929, en su carácter de Intendente de la localidad de SAN BERNARDO, provincia del CHACO, y de la otra, el señor ESTEBAN ANIBAL AVILES, D.N.I. N° 22.413.806, en su carácter de INTENDENTE de la Municipalidad de VILLA CARLOS PAZ, provincia de CÓRDOBA, en ejercicio de las competencias que tiene asignadas.

Se reconocen ambas partes con capacidad legal, suficiente y poder bastante para suscribir este acto, y

EXPONEN

Que en el marco de las competencias que le son propias, los firmantes pretenden llevar a cabo políticas públicas que, inspiradas en el concepto de reciprocidad e intercambio, permitan acceder a las poblaciones más vulnerables de su jurisdicción, a los beneficios del esparcimiento y el turismo, que de otra manera no estarían en condiciones de acceder.

Que resulta necesario propiciar el acceso al turismo, como uno de los derechos inalienables del hombre y que a través de la acción del Estado, en sus distintos estamentos, se permita su concreción, logrando así su desarrollo como persona.-

Que ante la observancia y aplicación de todo lo anteriormente expuesto, las partes

convienen la necesidad del presente Convenio de Colaboración y Asistencia Turística.-

CLÁUSULAS

PRIMERA: FINALIDAD DEL CONVENIO

A) Estrechar la colaboración mutua, aunando esfuerzos que permitan encauzar aquellos aspectos que dentro de las competencias específicas de cada una de las partes, puedan coordinar un desarrollo sustentable, armónico, sostenido y competitivo de las Ciudades como destino turístico.-

B) Preservar y aprovechar los recursos y atractivos turísticos, difundiendo a tales fines el patrimonio turístico de sus respectivas jurisdicciones.-

C) Desarrollar políticas, planes y gestiones turísticas conjuntas.-

SEGUNDA: ÁMBITO DE APLICACIÓN

El desarrollo del presente convenio de colaboración se materializará en acciones concretas promovidas por ambas partes intervinientes, considerando la posibilidad de participación de instituciones intermedias, que canalicen los requerimientos tendientes a hacer llegar el turismo a las poblaciones más necesitadas de sus respectivas jurisdicciones.-

TERCERA: DESARROLLO DEL CONVENIO

Para la ejecución de cada uno de los distintos aspectos contemplados en el presente Convenio, se fijan las siguientes pautas:

La Municipalidad de San Bernardo se compromete a:



1.- Difundir a la Ciudad de Villa Carlos Paz, como destino turístico nacional.-

2.- Implementar prácticas conjuntas para informar a la población respecto de las acciones emprendidas, así como brindar asesoramiento técnico y legal, logrando un seguimiento coordinado y permanente de las campañas de difusión turística emprendidas en forma conjunta.-

3) Desarrollar actividades tendientes a lo prosecución de los objetivos planteados en el presente Convenio con las organizaciones intermedias, de vecinos, y público en general. La Municipalidad de Villa Carlos Paz, por su parte, se compromete a:

1.- Difundir a la Ciudad de San Bernardo, Provincia del Chaco, como destino turístico nacional.-

2.- Implementar prácticas conjuntas para informar a la población respecto de las acciones emprendidas, así como brindar asesoramiento técnico y legal, logrando un seguimiento coordinado y permanente de las campañas de difusión turística emprendidas en forma conjunta.-

3) Desarrollar actividades tendientes a lo prosecución de los objetivos planteados en el presente Convenio con las organizaciones intermedias, de vecinos, y público en general.

4) Gestionar ante las entidades hoteleras y de servicios de la Ciudad de Villa Carlos Paz la prestación de precios diferenciados para la cobertura de alojamiento, pensión completa y actividades de esparcimiento para estudiantes de la ciudad de San Bernardo, Provincia del Chaco de escasos recursos.-

CUARTA: VIGENCIA:

El presente convenio tendrá una vigencia de

dos (2) años, pudiendo renovarse automáticamente, salvo que alguna de las partes exprese su voluntad en contrario, debiendo en dicho caso cumplimentarse con las prestaciones en curso de ejecución.-

El presente Convenio se suscribe en dos ejemplares de un mismo tenor, en la Ciudad de Villa Carlos Paz a los _____.-

**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
12 de febrero de 2019**

VISTO: La **Ordenanza N° 6475** sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019, la que es parte integrante del presente; y

CONSIDERANDO: Que la mencionada norma surge como Proyecto de este Departamento Ejecutivo y ha sido aprobado.-

Que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal, corresponde su promulgación.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL,
en uso de sus atribuciones**

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- Promulgar la Ordenanza N° 6475 sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019 en un todo de acuerdo a lo establecido en el Art. 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal y considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- El Concejo de Representantes tomará conocimiento de lo dispuesto.-



ARTÍCULO 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

DECRETO N° 151 / DE / 2019

**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
07 de febrero de 2019**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
Sanciona con fuerza de Ordenanza**

ARTÍCULO 1°.- APROBAR el modelo de **Protocolo de Trabajo** a suscribir con la Municipalidad de Río Tercero, provincia de Córdoba, que como Anexo I forma parte de la presente.-

ARTÍCULO 2°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo a los fines de su promulgación.-

ORDENANZA N° 6476

PROTOCOLO DE TRABAJO

ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO TERCERO Y LA MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ

Entre la **Municipalidad de Río Tercero**, con domicilio en calles Alberdi y Alsina de la ciudad de Río Tercero, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Alberto Martino, en adelante **la Municipalidad de Río III**, y la Municipalidad de Villa Carlos Paz, con domicilio en calle Liniers 50 de la ciudad de Villa Carlos Paz, representado en este acto por el Sr. Intendente, Esteban Aníbal Avilés, D.N.I. N° 22.413.806, en adelante **la Municipalidad de VCP**, han resuelto, en el marco del **Convenio de Colaboración y Complementación para el Fortalecimiento del Desarrollo Turístico, Cultural, Deportivo y Comercial**, suscrito entre la

Municipalidad de Río III y la Municipalidad de Villa Carlos Paz (Ord. 3602/2013), celebrar el presente **PROTOCOLO DE TRABAJO** que se regirá por las siguientes cláusulas:

- **PRIMERA: La Municipalidad de Río III y la Municipalidad de VCP** (los Municipios) acuerdan la realización del Proyecto **CARTELERA TEATRAL DE VILLA CARLOS PAZ CON DESCUENTOS PARA RÍO TERCERO**: consistente en programas de descuento para obras teatrales de Villa Carlos Paz, a través del cual los residentes de Río Tercero reciben un voucher de descuento en las obras teatrales que se presentan en Villa Carlos Paz durante la TEMPORADA DE VERANO (desde Diciembre/2018 hasta Semana Santa/2019 inclusive).-

- **SEGUNDA: Los Municipios se comprometen a articular esfuerzos en conjunto para gestionar los recursos necesarios para el sostenimiento del programa**: acceso a información y contactos de productores teatrales instalados en Villa Carlos Paz, desarrollo de estrategias de difusión, publicidad, etc.-

- **TERCERA:** Para todos los efectos legales y procesales del presente convenio, las partes agotarán las instancias de diálogo y consenso y en caso de no llegar a un acuerdo, se someterán a la jurisdicción de los Tribunales Federales de la Ciudad de Bell Ville, renunciando expresamente a cualquier otro fuero que por derecho le pudiera corresponder.-

En prueba de conformidad, las partes suscriben dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de _____.-



**CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ,
12 de febrero de 2019**

VISTO: La **Ordenanza N° 6476** sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019, la que es parte integrante del presente; y

CONSIDERANDO: Que la mencionada norma surge como Proyecto de este Departamento Ejecutivo y ha sido aprobado.-

Que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal, corresponde su promulgación.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL,
en uso de sus atribuciones**

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- Promulgar la Ordenanza N° 6476 sancionada por el Concejo de Representantes el día 07 de febrero de 2019 en un todo de acuerdo a lo establecido en el Art. 144° Inc. 2) de la Carta Orgánica Municipal y considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- El Concejo de Representantes tomará conocimiento de lo dispuesto.-

ARTÍCULO 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

DECRETO N° 152 / DE / 2019

